

ООО «Управдом»

Отчет

о выполнении договора управления жилого дома
по ул. Балтийское шоссе, 106 а за 12 месяцев 2018г.

п/п	Наименование услуги	Начислено	Расходы по дому	Результат доходов и расходов на 31.12.2018г.
	Услуги по содержанию и управлению МКД	1 446 490,56	1606698,46	-112207,9
	Размещение оборудования	48 000,00		
	Содержание, управление и техническое обслуживание 1 общего имущества дома в т.ч.			
	Благоустройство территории видеонаблюдение, шлагбаум		141882,16	
	Дератизация		4086	
	Обслуживание эл. Сетей, ВРУ, ЭЩ		4925,75	
	Косметический ремонт		9917,2	
	Текущий ремонт		4017,22	
	Обслуживание газовых сетей		87559,3	
	подготовка к отопительному сезону		9227	
	Освидетельствование, страхование лифтов		14363,65	
	Пожарная сигнализация, вентканалы		35800	
	Ремонт дверей, окон, замена, ремонт замков, домофонов, доводчиков		530	
	Сантехнические работы		1036	
	Транспортные услуги		29497,44	
	З/п, взносы производственно-технического персонала		510398,99	
	Услуги по управлению МКД (аренда офиса, канцтовары, программное обеспечение, з/п АУП, услуги связи, почты, банка)		753457,75	

Генеральный Директор

Глазунов А.А.

Главный бухгалтер

Мозоль А.М.

