**Калькуляция затрат, входящих в цену по содержанию и обслуживанию общего имущества жилого дома ( руб./кв.м. общей площади в месяц)**

**ул.. Карташева, 46 «д»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование услуг | Цена услуг на единицу измерения в расчете на месяц  Руб. |
|  | **Плата за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме всего, в т.ч. :** | **12,50** |
| **1.** | **Услуги и работы по управлению многоквартирным домом** | **4,11** |
| **2.** | **Содержание и ремонт общего имущества в доме** | **3,03** |
|  |  |  |
| **2.1** | -Уборка и благоустройство придомовой территории, | 2,17 |
|  | -Противопожарные мероприятия | 0,62 |
|  | -Дезинфекция, дератизация | 0,24 |
| **3.** | **Техническое обслуживание и текущий ремонт инженерных коммуникаций и технических устройств** | **5,36** |
|  | -сети холодного водоснабжения водоотведения | 1,11 |
|  | -сети электроснабжения | 0,76 |
|  | -сети вентиляции | 2,00 |
|  | освидетельств. лифтов | 0,30 |
|  | аварийно-техническое обслуживание | 0,48 |
|  | ВДГО | 0,71 |

Перечень дополнительных услуг

**ул. Карташева, 46 д**

Техническое обслуживание лифта – согласно счетов специализированной организацией.

1. Вывоз ТБО – согласно счетов специализированной организации
2. Уборка мест общего пользования – 130 руб. с квартиры
3. Водоснабжение на содержание общего имущества – по нормативу
4. Водоотведение на содержание общего имущества – по нормативу