

ООО «Управляющая компания «Управдом»
Отчет
о выполнении договора управления жилого дома
по ул. Киевская д. 118 А
за 2010 год.

2,85 + 446
7,05 + 1549

№ п/п	Наименование услуг	Начислено населению	Оплачено населением	Задолженность	Оплата ресурсоснабжающим предприятиям и расходы по дому	Финансовый результат
1	Коммунальные услуги	2469271,42	2398575,68	70695,74		
2	Содержание жилья	771084,00	751480,74	19603,26	2494565,62	-25294,20
					619643,89	+151440,11
1	Содержание общего имущества дома, в том числе:				226647,79	
	-ограждение территории				40860,00	
	-дератизация				1683,52	
	-покраска детских площадок				408,28	
	-инвентарь для уборки				1487,44	
	-моющие средства				541,00	
	-ГСМ, ремонт косилки				911,99	
	-транспортные услуги				3420,00	
	-замена замков, ключей				690,00	
	-доводчик				1500,00	
	-пожарная безопасность				4500,00	
	-уборка снега				12240,00	
	-замена эл.лампочек				1562,94	
	-освидетельствование лифта				8640,00	
	-материалы (грунт, песок)				1101,72	
	-ремонт дома				42483,10	
	-ремонт домофона				850,00	
	-ремонт калитки, скамеек				479,75	
	-прочие				61967,57	
	-заработная плата				29996,40	
	-налоги				10484,68	
2	Техническое обслуживание и текущий ремонт, в том числе:				173633,87	
	-обслуживание теплопункта				28300,00	
	-поверка счетчиков				28000,00	
	-обслуживание эл.сетей				5813,19	
	-замена насоса теплопункта				6587,60	
	-сантехнические работы				4587,58	
	-ремонт насоса				21557,00	
	-заработная плата				68991,70	
	-налоги				9796,80	
3	Услуги и работы по управлению многоквартирным				143874,10	

	домом:				
	-заработная плата				125984,40
	-налоги				17889,70
4	Аварийно-техническое обслуживание				-
5	Прочие:				
	-канцтовары				75488,13
	-обслуживание компьютерной техники и кассового аппарата				7918,09
	-услуги связи, почты				6217,34
	-хоз. расходы				6947,79
					54404,91

Генеральный директор



Т.В.Потило

Главный бухгалтер



А.М.Мозоль

Отчет

о выполнении договора управления жилого дома

по ул. Киевская д. 120 А

за 2010 год.

№ п/п	Наименование услуг	Начислено населению	Оплачено населением	Задолженность	Оплата ресурсоснабжающим предприятиям и расходы по дому	Финансовый результат
1	Коммунальные услуги	2839620,96	2763468,04	76152,92	2954002,33	-114381
2	Содержание жилья	1105498,00	1075997,19	29500,81	850358,94	+255139
РАСХОДЫ ПО ДОМУ						
1	Содержание общего имущества дома, в том числе:				399069,96	
	-озеленение				4169,60	
	-ограждение территории				5782,00	
	-изготовление урн				5580,00	
	-дератизация				2397,72	
	-покраска детских площадок				581,50	
	-инвентарь для уборки				1179,90	
	-моющие средства				775,07	
	-ГСМ, лента д/ косилки				1017,76	
	-замена замков, ключей				1074,00	
	-доводчик				2042,00	
	-пожарная безопасность				4500,00	
	-уборка снега				6290,00	
	-замена эл.лампочек (светильники)				2710,00	
	-освидетельствование лифта				25920,00	
	-материалы (грунт, песок)				1569,12	
	-установка двери				7490,00	
	-ремонт двери				14604,89	
	-ремонт дома				109948,20	
	-ремонт домофона				3450,00	
	-прочие				130277,25	
	-зарботная плата				50729,60	
	-налоги				16981,34	
2	Техническое обслуживание и текущий ремонт, в том числе:				170135,26	
	-обслуживание тепlopункта				23000,00	
	-ремонт отопительной системы				1398,50	
	-обслуживание эл.сетей				7680,00	
	-сантехнические работы				4582,16	
	-зарботная плата				116878,00	
	-налоги				16596,6	
3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом:				243319,40	
	-зарботная плата				213064,3	
	-налоги				30255,1	

4	Аварийно-техническое обслуживание					
5	Прочие:					
	-канцтовары					37834,32
	-обслуживание компьютерной техники и кассового аппарата					8678,82
	-услуги связи, почты					6763,79
	-хоз. расходы					6049,18
						16342,55

Генеральный директор



Т.В.Потило

Главный бухгалтер



А.М.Мозоль



о выполнении договора управления жилого дома
по ул. Киевская д. 132 А
за 2010 год.

2,95 + 2626

7,05 + 626

№ п/п	Наименование услуг	Начислено населению	Оплачено населением	Задолженность	Оплата ресурсоснабжающим предприятиям и расходы по дому	Финансовый результат
1	Коммунальные услуги	1470818,60	1339481,61	131336,99	1623623,13	-15280
2	Содержание жилья	622255,90	615365,13	6890,77	533428,78	+8882
РАСХОДЫ ПО ДОМУ						
1	Содержание общего имущества дома, в том числе:				299262,66	
	-озеленение				2677,20	
	-ограждение территории				29282,00	
	-изготовление урн				5580,00	
	-дератизация				1361,96	
	-покраска детских площадок				53433,22	
	-инвентарь для уборки				655,00	
	-моющие средства				642,65	
	-ГСМ, лента д/ косилки				328,53	
	-транспортные услуги				3380,00	
	-замена замков, ключей				1680,50	
	-доводчик				2043,00	
	-пожарная безопасность				4500,00	
	-уборка снега				1890,00	
	-замена эл.лампочек (светильники)				2911,25	
	-освидетельствование лифта					
	-материалы (грунт,песок)				17280,00	
	-ремонт двери				1239,70	
	-ремонт дома				9518,01	
	-прочие				61135,00	
	-заработная плата				60940,45	
	-налоги				29498,40	
2	Техническое обслуживание и текущий ремонт, в том числе:				9285,79	
	-обслуживание тепlopункта					
	-ремонт тепlopункта				23000,00	
	-обслуживание эл.сетей				1000,00	
	-сантехнические работы				5334,99	
	-заработная плата				1702,13	
	-налоги				67846,30	
3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом:				9634,10	
	-заработная плата					
	-налоги				74560,20	
4	Аварийно-техническое обслуживание				65289,20	
					9271,00	
5	Прочие:					
	-канцтовары				51088,40	
	-обслуживание компьютерной техники и кассового аппарата				5203,55	
					3750,89	

-услуги связи, почты		5502,57		5502,57	
-хоз. расходы		36631,39		36631,39	

Генеральный директор

T. V. Potilo

Т.В.Потило

Главный бухгалтер



А.М.Мозоль

ООО «Управляющая компания «Управдом»

Отчет

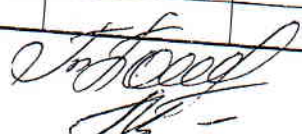
о выполнении договора управления жилого дома
по ул. Садовая, д.12
за 2010 год.

2,85 + 143

7,05 + 3433

№ п/п	Наименование услуг	Начислено населению	Оплачено населением	Задолженность	Оплата ресурсоснабжающим предприятиям и расходы по дому	Финансовый результат
1	Коммунальные услуги	358025,38	350920,06	7105,32	301994,83	+56030
2	Содержание жилья	102180,00	100627,63	1552,37	53480,91	+48699
РАСХОДЫ ПО ДОМУ						
1	Содержание общего имущества дома, в том числе:				20802,38	
	-озеленение					
	-инвентарь для уборки				550,88	
	-пожарная безопасность				197,66	
	-уборка снега				4500,00	
	-замена эл.лампочек (светильники)				3400,00	
	-охрана объекта				64,93	
	-материалы (грунт,песок)				360,00	
	-прочие				814,44	
	-заработная плата				7024,87	
	-налоги				3406,00	
2	Техническое обслуживание и текущий ремонт, в том числе:				483,60	
	-заработная плата				8946,10	
	-налоги				7833,80	
3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом:				1112,30	
	-заработная плата				16336,50	
	-налоги				14305,20	
4	Аварийно-техническое обслуживание				2031,30	
5	Прочие:					
	-канцтовары				7395,93	
	-обслуживание компьютерной техники и кассового аппарата				2896,69	
	-услуги связи, почты				680,00	
	-хоз. расходы				3323,00	
					496,24	

Генеральный директор
Главный бухгалтер



Т.В.Потило
А.М.Мозоль

ООО «Управляющая компания «Управдом»

2,95 + 2748

Отчет

705 + 6567

о выполнении договора управления жилого дома

по ул. Чайковского, д.36

за 2010 год.

№ п/п	Наименование услуг	Начислено населению	Оплачено населением	Задолженность	Оплата ресурс снабжающим предприятиям и расходы по договору	Финансовый результат
1	Коммунальные услуги	265509,02	258058,63	7450,39	268659,40	-3150,00
2	Содержание жилья	171422,00	154865,71	16556,29	162105,08	+9316,00
3	Содержание общего имущества дома, в том числе:				РАСХОДЫ ПО ДОМУ 41856,37	
	-озеленение				826,24	
	-изготовление доски информации				955,89	
	-инвентарь для уборки				1064,00	
	-моющие средства				108,40	
	-леска д/косилки (ремонт косы)				1211,00	
	-замена замков, ключей				240,00	
	-пожарная безопасность				4500,00	
	-уборка снега				11050,00	
	-замена эл.лампочек (светильники)				1082,95	
	-материалы (грунт,песок)				1265,98	
	-прочие				12584,12	
	-заработная плата				6101,39	
	-налоги				866,40	
4	Техническое обслуживание и текущий ремонт, в том числе:				34007,80	
	-обслуживание тепlopункта				6000,00	
	-заработная плата				24525,22	
	-налоги				3482,58	
5	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом:				29265,72	
	-заработная плата				25625,85	
	-налоги				3638,87	
6	Аварийно-техническое обслуживание				-	
7	Прочие:					
	-канцтовары				6975,19	
	-обслуживание компьютерной техники и кассового аппарата				974,75	
	-услуги связи, почты				422,95	
	-хоз. расходы				3290,19	
					2287,30	

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Г.В.Потило

А.М.Мозоль

ООО «Управляющая компания «Управдом»

2,85 + 958

Отчет

о выполнении договора управления жилого дома

7,05 + 1094,

по ул. Батальная д. 94

за 2010 год.

№ п/п	Наименование услуг	Начислено населению	Оплачено населением	Задолженность	Оплата ресурсо-снабжающим предприятиям и расходы по дом	Финансовый результат
1	Коммунальные услуги	2439566,68	1957556,35	482010,33	2544602,36	-105035,6
2	Содержание жилья	990750,23	942615,73	48134,50	835489,54	+155260,0
РАСХОДЫ ПО ДОМУ						
1	Содержание общего имущества дома, в том числе:				310580,54	
	-озеленение				2027,30	
	-изготовление доски информации				1274,52	
	-установка шлагбаума				68470,00	
	-установка доводчика				3705,00	
	-инвентарь для уборки				172,40	
	-моющие средства				870,49	
	-приобретение ГСМ, транспорт. услуги, лески/косилки				3241,85	
	-замена замков, ключей				925,00	
	-установка двери				12400,00	
	-ремонт и регулировка дверей				1332,50	
	-ремонт мусорных баков, площадки				943,40	
	-пожарная безопасность				4500,00	
	-уборка снега				6890,00	
	-замена эл.лампочек				1653,47	
	-ремонт лифта				2000,00	
	-материалы				3250,58	
	-прочие				123962,42	
	-заработная плата				60083,60	
	-налоги				12878,01	
2	Техническое обслуживание и текущий ремонт, в том числе:				188452,76	
	-обслуживание теплопункта				23000,00	
	-обслуживание КТП				7643,23	
	-сантехнические работы				3624,13	
	-сварочные работы				17070,00	
	-заработная плата				138192,2	
	-налоги				19623,20	
3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом:				288184,90	
	-заработная плата				252351,10	
	-налоги				35833,80	

4	Аварийно-техническое обслуживание				-	
5	Прочие:					
	-канцтовары				48271,34	
	-обслуживание компьютерной техники и кассового аппарата				12991,94	
	-услуги связи, почты				5783,63	
	-хоз. расходы				10512,48	
					18983,29	

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Т.В.Потило

А.М.Мозоль