

Анкета управляющей организации

ООО «Управдом»

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	13.04.2016 в 19:31
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с Ограниченной Ответственностью «Управляющая компания «Управдом»
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО «Управдом»
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Потило
			Имя руководителя	Татьяна
			Отчество руководителя	Васильевна
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1053900207020
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3904072413
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Генделя, д. 5
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
	Комментарий		Не заполнено	

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Кирова, д. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	upravdom132a@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://uprav39.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Кирова, д. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8-4012-99-22-40
			Факс	8-4012-99-22-40
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Вторник-Пятница 8:00-17:00, Перерыв 12:00-12:45; Прием граждан: Вторник-Четверг с 14:00-17:00, Суббота с 9:00-15:00; Воскресенье, Понедельник - выходной.
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Кирова, д. 1, п. 20
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	8-4012-99-25-35
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Понедельник-Пятница 8:00-17:00, Перерыв 12:00-12:45 Воскресенье - выходной.
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	35
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	238238.10
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	41
			Штатная численность административного персонала	9
			Штатная численность инженеров	2
			Штатная численность рабочих	30
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	В настоящее время ООО «Управдом» не является членом саморегулируемых организаций или иных объединений управляющих организаций.

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			07.10.2015 в 17:06
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	045
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	21.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Калининградской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	лицензия.PDF

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	13.04.2016 в 19:30
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Подомовой учет2014.PDF Баланс 2014.PDF Выполнение 2010.PDF Декларация 2010.PDF Выполнение и декларация 2011.PDF баланс 2015.PDF
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	42169000.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	40147000.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00

12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	0.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Управляющая организация, товарищество, кооператив, должностные лица к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Калининградская область - Город Калининград			
1.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, д. 74	протокол общего собрания собственников	11.02.2011
2.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Киевская, д. 120а	протокол общего собрания собственников	01.03.2008
3.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Банковская, д. 12а	протокол общего собрания собственников	10.07.2010
4.	обл. Калининградская, пгт. Чкаловск, ул. Мира, д. 9б	протокол общего собрания собственников	10.08.2011
5.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Генерала Буткова, д. 18	протокол общего собрания собственников	28.02.2008
6.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Киевская, д. 132а	протокол общего собрания собственников	29.04.2008
7.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Садовая, д. 12	протокол общего собрания собственников	25.01.2009
8.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Батальная, д. 94	протокол общего собрания собственников	26.05.2009

9.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Киевская, д. 118а	протокол общего собрания собственников	01.12.2006
10.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Чайковского, д. 36	протокол общего собрания собственников	22.05.2008
11.	обл. Калининградская, пгт. Чкаловск, ул. Мира, д. 2	протокол общего собрания собственников	21.12.2010
12.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Горького, д. 164	протокол общего собрания собственников	15.05.2012
13.	обл. Калининградская, пгт. Чкаловск, ул. Мира, д. 76	протокол общего собрания собственников	15.10.2012
14.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Тихорецкая, д. 12	протокол общего собрания собственников	01.04.2013
15.	обл. Калининградская, г. Калининград, ш. Балтийское, д. 106а	протокол общего собрания собственников	01.01.2013
16.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 59, к. 1	протокол общего собрания собственников	01.06.2013
17.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 59, к. 2	протокол общего собрания собственников	01.06.2013
18.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 59, к. 3	протокол общего собрания собственников	01.06.2013
19.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 59, к. 4	протокол общего собрания собственников	01.06.2013
20.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Беговая, д. 1в	протокол общего собрания собственников	01.10.2013
21.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 58, к. 1	протокол общего собрания собственников	25.12.2013
22.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 58, к. 2	протокол общего собрания собственников	25.12.2013
23.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 58, к. 3	протокол общего собрания собственников	25.12.2013
24.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 60, к. 2	протокол общего собрания собственников	24.12.2013
25.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 60, к. 3	протокол общего собрания собственников	24.12.2013
26.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Воздушная, д. 80	протокол общего собрания собственников	01.08.2013
27.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 61	протокол общего собрания собственников	01.11.2013

28.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 63, к. 1	протокол общего собрания собственников	29.08.2014
29.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 63, к. 2	протокол общего собрания собственников	29.08.2014
30.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 63, к. 3	протокол общего собрания собственников	29.08.2014
31.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Карташева, д. 12	протокол общего собрания собственников	01.02.2015
32.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 57, к. 1	протокол общего собрания собственников	01.03.2015
33.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 57, к. 2	протокол общего собрания собственников	01.03.2015
34.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 57, к. 3	протокол общего собрания собственников	01.03.2015
35.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Левитана, д. 60, к. 1	протокол общего собрания собственников	01.08.2015

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Калининградская область - Город Калининград				
1.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Киевская, д. 147, стр. 147/151	01.03.2008	31.07.2015	Протокол общего собрания собственников
2.	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. А.Суворова, д. 40	01.09.2010	31.08.2015	Протокол общего собрания собственников